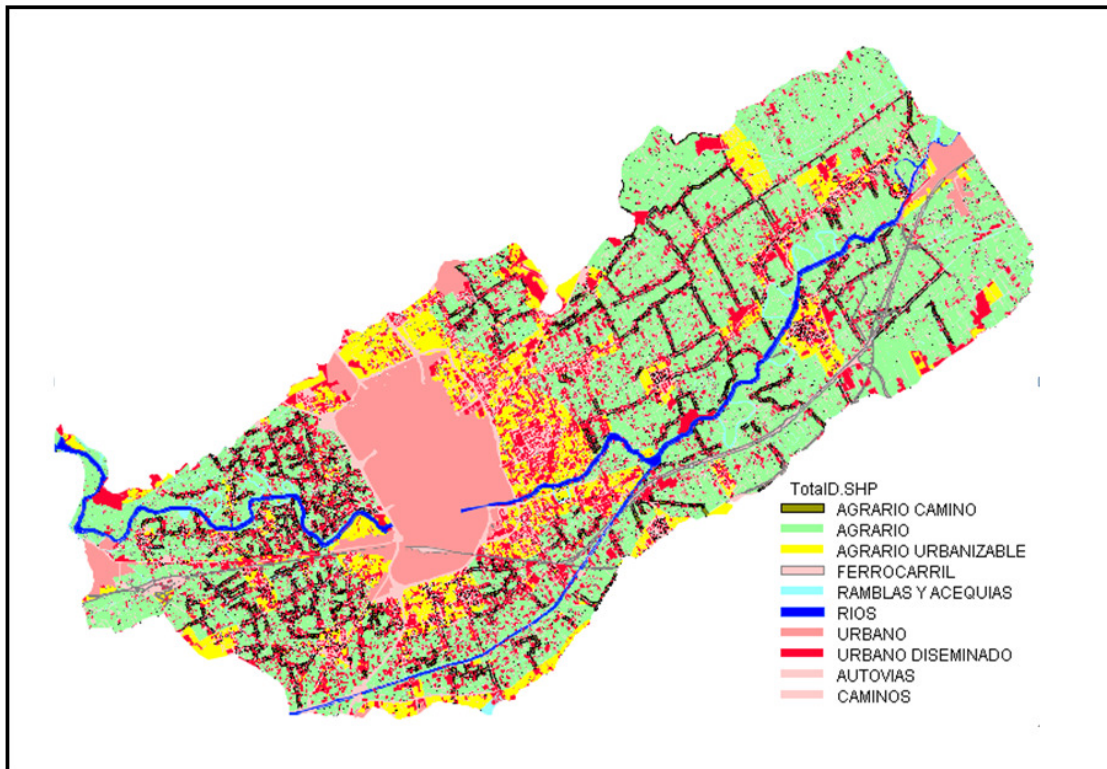


CURSO ON-LINE

EXPERTO UNIVERSITARIO EN SISTEMAS DE INFORMACIÓN TERRITORIAL, CATASTRO Y VALORACIÓN



**Organiza: Departamento Economía Agroambiental Ingeniería
Cartográfica y Expresión Grafica en la Ingeniería**

UNIVERSIDAD MIGUEL HERNÁNDEZ

Objetivo del Curso

El curso pretende formar a profesionales en el ámbito de los Sistemas de Información Geográfica, Catastro, Planificación Territorial, Valoración y Legislación, dada la necesidad de los mismos con el objeto de garantizar una adecuada ordenación, planificación y valoración del territorio.

Metodología

El curso es impartido a través del Campus virtual de la Universidad Miguel Hernández <http://epsovirtual.umh.es/> basado en la plataforma Moodle.

Es un curso no presencial en el que se deberán realizar las tareas propuestas en cada unidad del programa, para lo que se facilitará material autodidáctico. Para las preguntas, temas y discusiones que surjan se utilizará el foro y el correo electrónico.

Fechas

Del 1 de Noviembre de 2012 al 31 de Marzo de 2013

Estructura del Curso

El curso se articula a través de cinco módulos

SISTEMAS DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA

Utilizamos el programa gvSIG (sig procedente de la Generalitat Valenciana, descarga en <http://www.gvsig.org/web/>) por ser una aplicación de libre difusión orientada al manejo de información geográfica, que está teniendo una rápida difusión tanto en usuarios particulares como institucionales.

- 1-. Proyectos y documentos propios de gvSIG
- 2-. Vistas. Visualización de la información
- 3-. La estructura de la Base de Datos Gráfica Catastral
- 4-. Los servidores Web Map Service (WMS)
- 5.- Tablas
- 6-. Herramientas de edición
- 7-. Otras funcionalidades
- 8-. Herramientas de Geoprocesamiento
- 9-. Generación de Mapas

CATASTRO

El objetivo de este módulo es dar a conocer el Catastro como fuente de datos del territorio, así como su implantación en internet y la adaptación a las nuevas tecnologías informáticas. Información básica, tanto para todo proceso de valoración, como para otras muchas aplicaciones relacionadas con el ámbito territorial.

- 1.- Marco Legal. Catastro Notaría y Registro de la Propiedad
- 2.- Estructuración de la Información Catastral:
 - Rústica
 - Urbana
- 3.- Modelo de datos. El Sistema de Información Catastral
- 4.- Sistema de gestión información catastral (sigeca)
- 5.- Sistema información geográfico catastral (sigca)
- 6.- Valoración catastral inmobiliaria:
 - Rústica
 - Urbana
- 7.- Servicios en internet.
 - Sede electrónica del catastro (SEC). Descargas datos
 - Infraestructuras datos espaciales. IDE
- 8.- Usos y aplicaciones de los catastros multipropósito
- 9.- Trabajos tutorizados

PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

La planificación territorial es un proceso estratégico orientado al futuro, cuyo objetivo es la toma de decisiones basado en criterios racionales, consistiendo en la integración de las reclamaciones de espacio por los diferentes sectores de gestión.

- 1.- Generación usos del territorio.
- 2.- Evolución de los usos del territorio
- 3.- Planes generales de ordenación municipal
- 4.- Normativas ambientales
- 5.- Aptitudes del territorio: Capacidades agrológicas, altitud, pendiente
- 6.- Propuestas de zonificación

VALORACIÓN

Este módulo pretende capacitar a los alumnos para valorar distintos activos agrarios y alimentarios: fincas, arbolado (desde una cuádruple vertiente: frutal, forestal, medioambiental y ornamental), empresas agroalimentarias, agua de riego, recursos naturales y ambientales, etc.

1. Valoración de fincas
2. Valoración de arbolado
3. Valoración de empresas
4. Valoración económica del agua de riego
5. Valoración económica de los recursos naturales y ambientales

LEGISLACIÓN EN EL MEDIO RURAL

Además del objetivo genérico de conocer con exactitud el vocabulario y la terminología legal o jurídica básicas, los objetivos particulares de la asignatura consisten en que, al terminar el estudio de la misma los alumnos, sean capaces de buscar y utilizar las normas relativas a este curso.

Programa:

- 1.- Agricultura, medio rural y sociedad en el siglo XXI.
- 2.- Conceptos legislativos básicos.
- 3.- Búsqueda de normas legales en los distintos Diarios Oficiales.
- 4.- Propiedad y servidumbres rústicas. Registro de la Propiedad y Catastro.
- 5.- Compraventa y permuta agrarias.
- 6.- Arrendamientos rústicos.
- 7.- Contratos tipo de productos agroalimentarios.
- 8.- Seguros agrarios.
- 9.- Intervención profesional en materia de herencias y testamentos.
- 10.- Actuaciones profesionales en procedimientos judiciales y administrativos.
- 11.- Agricultura y Medio Ambiente.
- 12.- Aguas y regadíos: su regulación básica.

Horas acreditadas: 200

Profesorado

Cesáreo Bas Vivancos.- Profesor Titular UMH

José Cordero Gracia.- Profesor Titular UMH

David Lopez Lluch.- Profesor Titular UMH

José Miguel Sales Civera.- Profesor Titular UMH

José Antonio Ayén López.- Jefe Área Inspección Gerencia Catastro Murcia. Profesor Asociado UMH

Matrícula: 250 Euros

Inscripción:

<http://www.umh.es/fpogestion/asp/Preinscripcion/Preinscripcion.aspx>

Información:

- **Matrícula:** mcmartin@umh.es 966749601
- **Docencia:** cesareo.bas@umh.es
david.lopez@umh.es